

# Regionalplan Düsseldorf (RPD)

## 2. Kommunaltabelle Stadt Dormagen

Kürzel Teil 1: Kommunen- name	Kürzel Teil 2: Planzeichen	Ausgleichsvorschlag / regionalplanerische Bewertung	Nummern entsprechender Anregungen (kein Anspruch auf Vollständigkeit) zu Eintragungen links
Dormagen-	PZ1a		
Dormagen-	PZ1a		
Dormagen-	PZ1b		
Dormagen-	PZ1ba		
Dormagen-	PZ1bb		
Dormagen-	PZ1bb/Dor_024_ ASBG		
Dormagen-	PZ1bc		
Dormagen-	PZ1c		
Dormagen-	PZ1ca		

Dormagen-	PZ1d		
Dormagen-	PZ1e	<p>Das LANUV (V-2000-2017-09-25/14) regt an, die an den Rhein angrenzenden Freiflächen in den BSLE einzubeziehen, um eine Pufferfunktion zu den angrenzenden GIB zu schaffen. <b>Der Anregung wird nicht gefolgt.</b></p> <p>Der Standort ist langfristig für eine gewerbliche und industrielle Nutzung bzw. für den Bereich zwischen Rhein und Silbersee für eine Hafenauffine Nutzung vorgesehen, aufgrund des Bedarfs der Städte Dormagen und Neuss. Zudem gibt es nur wenige Entwicklungspotenziale, die langfristig bi- oder trimodal für den Güterumschlag genutzt werden können. Diese sollen über die Zweckbindung gesichert werden. Für eine gewerblich und industrielle Nutzung des Bereiches sprechen zudem die vorhanden Altlasten in dem Bereich. Bevor unbelasteter Freiraum zur Deckung des Bedarfs an Gewerbeflächen versiegelt wird, sollten vorbelastete Räume genutzt werden. Auch steigt mit der gewerblichen Nutzung des größeren Bereichs die Chance auf eine Sanierung der Altlast.</p>	V-2000-2017-09-25/14
Dormagen-	PZ1ea		
Dormagen-	PZ1eb/Dor_027_ GIBfzN		
Dormagen-	PZ1ec		
Dormagen-	PZ1ed		
Dormagen-	PZ2a		
Dormagen-	PZ2b		
Dormagen-	PZ2c		
Dormagen-	PZ2d		

Dormagen-	PZ2da		
Dormagen-	PZ2db	<p>Im Rahmen der 3. Beteiligung wurde unter der Nummer Ä3BT-Dormagen Nr.01 ein BSLE auf der Wasserfläche des Silbersees einschließlich der Uferbereiche (gegenüber dem 2. Planentwurf) dargestellt. Zu dem Thema wird auf die im Rahmen der 3. Beteiligung ausgelegten Unterlagen verwiesen. Die dortigen Begründungen gelten auch hier.</p> <p>Etwaige gegenteilige regionalplanerische Bewertungen/AGV in vorhergehenden Themen- oder Kommunaltabellen gelten somit nicht mehr.</p>	
Dormagen-	PZ2dc		
Dormagen-	PZ2dd		
Dormagen-	PZ2de	<p>Im Rahmen der 3. Beteiligung wurde unter der Nummer Ä3BT-Dormagen Nr.02 ein Überschwemmungsbereich (gegenüber dem 2. Planentwurf) zurückgenommen. Zu dem Thema wird auf die im Rahmen der 3. Beteiligung ausgelegten Unterlagen verwiesen. Die dortigen Begründungen gelten auch hier.</p>	
Dormagen-	PZ2e		
Dormagen-	PZ2ea		
Dormagen-	PZ2ea-1		
Dormagen-	PZ2ea-2		
Dormagen-	PZ2eb		
Dormagen-	PZ2ec		
Dormagen-	PZ2ec-1		

Dormagen-	PZ2ec-2		
Dormagen-	PZ2ec-3		
Dormagen-	PZ2ec-4		
Dormagen-	PZ2ed		
Dormagen-	PZ2ee		
Dormagen-	PZ3aa-1		
Dormagen-	PZ3aa-2		
Dormagen-	PZ3ab-1		
Dormagen-	PZ3ab-2		
Dormagen-	PZ3ac		
Dormagen-	PZ3ba-1		
Dormagen-	PZ3ba-2		
Dormagen-	PZ3bb-1		
Dormagen-	PZ3bb-2		
Dormagen-	PZ3bc		
Dormagen-	PZ3c		
Dormagen-	PZ3d		

Dormagen-	PZ3da		
Dormagen-	PZ3db		
Dormagen-	PZ3e		
Dormagen-	PZ3fa		
Dormagen-	PZ3fb		
Dormagen-	PZ3fc		
Dormagen-	Sonstiges		